



Rondebriefje Raadsronde

Onderwerp	Vaststellen bestemmingsplan Rijdam
Datum	16 januari, 2018
Portefeuillehouder	
Programmanummer	10 Stadsontwikkeling
Behandelend ambtenaar	PF Nutters Telefoonnummer: 043-350 5038 peter.nutters@maastricht.nl
Doel van de bijeenkomst	Informeren raadsleden over het vaststellen van het bestemmingsplan Rijdam
Wie neemt uiteindelijk het besluit?	De gemeenteraad
Verloop voorgaande proces	Er is gelegenheid geboden om zienswijzen in te dienen in het kader van de terinzagelegging van het ontwerp van het bestemmingsplan
Inhoud	<p>Eind 2014 is de voormalige bedrijfsbebouwing van de firma Rijdam, gelegen tussen de Kasteel Daelenbroeckstraat en de Kasteel Aldengoorstraat in de buurt Nazareth te Maastricht, gesloopt. En sindsdien ligt de zogenoemde 'locatie Rijdam' braak.</p> <p>De gemeente Maastricht en woningcorporatie Woonpunt hebben in samenspraak met de omwonenden het plan opgevat de locatie in te richten als openbaar groengebied voor de buurt Nazareth. De gronden zullen aan de gemeente worden overgedragen om niet. Naast de groene invulling wil de gemeente tevens de mogelijkheid aangrijpen een deel van het terrein in te richten als parkeerplaats ten behoeve van de omliggende woningen, om de parkeerdruk in deze omgeving te verminderen. Daarnaast zal direct langs de grenzen van de achtertuinen een brandgang ('achterom') worden gerealiseerd voor de woningen.</p>
Van de raadsleden wordt gevraagd	Besluitvorming voor te bereiden
Vervolgtraject	Het college van burgemeester en wethouders vraagt de gemeenteraad het bestemmingsplan Rijdam vast te stellen.